Приложение 15

к Закону Мурманской области

"Об областном бюджете на 2026 год

и на плановый период 2027 и 2028 годов"

**Индивидуальные понижающие коэффициенты к размерам арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Мурманской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без проведения торгов, на 2026 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Арендатор земельного участка** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Размер индивидуального понижающего коэффициента** | | | **Период, на который устанавливается индивидуальный понижающий коэффициент** | **Направление расходования средств, высвобождаемых в результате предоставления льготы** | |
| 1. | Цель предоставления льготы: обеспечение жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера (осуществление инвестиционной деятельности в Арктической зоне Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2020 № 193-ФЗ "О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации") | | | | | | | |
| 1.1. | Индивидуальный предприниматель  Кретова  Ольга  Анатольевна | 51:14:0010403:20 | 0,5 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование реализации инвестиционного проекта "Строительство гаража для спецтехники" | |
| 1.2. | Индивидуальный предприниматель  Савостин Алексей Валерьевич | 51:16:0040128:15 | 0,5 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование реализации инвестиционного проекта "Банный комплекс" | |
| 51:16:0040128:1049 |
| 1.3. | Общество с ограниченной ответственностью  "Порт-Сервис Норд" | 51:20:0001054:890 | 0,5 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование реализации инвестиционного проекта "Строительство предприятия по техническим испытаниям, ремонту, обслуживанию и продаже оборудования для водного транспорта" | |
| 51:20:0001054:1281 |
| 1.4. | Общество с ограниченной ответственностью "Снежная деревня" | 51:16:0020102:28 | 0,5 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование реализации инвестиционного проекта "Создание многофункционального туристического комплекса в  г. Кировске" | |
| 51:16:0020102:29 |
| 1.5. | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Аврора" | 51:20:0002123:1255 | 0,5 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование реализации инвестиционного проекта "Строительство наземной многоуровневой стоянки" | |
| 1.6. | Общество с ограниченной ответственностью "Мурман Строй Универсал" | 51:01:2104002:275 | 0,5 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование реализации инвестиционного проекта "Строительство АЗС с комплексом придорожного сервиса в сельском поселении Ура-Губа" | |
| 1.7. | Общество с ограниченной ответственностью  "МСТ-ЦЕНТР" | 51:20:0003186:1373 | 0,5 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование реализации инвестиционного проекта  "Строительство предприятия дорожного сервиса с выставочным центром" | |
| 1.8. | Общество с ограниченной ответственностью "Центральный" | 51:20:0001302:10 | 0,5 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование реализации инвестиционного проекта "Многофункциональный торгово-бытовой центр с банным комплексом, гостиницей и гостевыми домами в г. Мурманске" | |
| 51:20:0001302:1553 |
| 1.9. | Общество с ограниченной ответственностью "Северный Континент" | 51:20:0001017:235 | 0,5 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование реализации инвестиционного проекта "Строительство туристического комплекса в Долине уюта" | |
| 51:20:0001017:234 |
| 51:20:0001017:233 |
| 51:20:0002016:131 |
| 1.10. | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Северное сияние" | 51:20:0001007:4038 | 0,5 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование реализации инвестиционного проекта "Многоэтажная жилая застройка, расположенная по адресу: г. Мурманск, проезд Молодежный, земельный участок № 17, кадастровый номер участка 51:20:0001007:3532" | |
| 1.11. | Общество с ограниченной ответственностью "Валла-Тунтури" | 51:03:0010102:269 | 0,5 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование реализации инвестиционного проекта "Создание уникального комплексного туристического проекта "Валла-Тунтури" на территории Кольского полуострова" | |
| 51:03:0010102:275 |
| 51:03:0010101:51 |
| 51:03:0010102:266 |
| 51:03:0010102:253 |
| 51:03:0020101:1831 |
| 51:03:0020101:1833 |
| 51:03:0010101:214 |
| 51:03:0010102:268 |
| 51:03:0010102:273 |
| 51:03:0010102:267 |
| 51:03:0020101:1834 |
| 51:03:0010102:276 |
| 51:03:0020101:1835 |
| 51:03:0020101:1832 |
| 51:03:0010102:263 |
| 51:03:0010102:272 |
| 51:03:0010102:265 |
| 51:03:0010102:264 |
| 51:03:0010102:274 |
| 51:03:0010102:271 |
| 51:03:0010102:277 |
| 51:03:0020101:1825 |
| 51:03:0010102:270 |
| 51:31:0000000:206 |
| 51:03:0010102:281 |
| 51:03:0010102:282 |
| 51:03:0010102:288 |
| 51:31:0000000:205 |
| 51:31:0000000:202 |
| 51:31:0000000:203 |
| 51:31:0000000:204 |
| 51:31:0000000:201 |
| 51:03:0010102:289 |
| 51:03:0010102:284 |
| 51:03:0010102:292 |
| 51:03:0010102:294 |
| 51:03:0010102:283 |
| 51:03:0010102:285 |
| 51:03:0010102:291 |
| 51:03:0010102:301 |
| 51:03:0010102:296 |
| 51:03:0010102:293 |
| 51:03:0010102:298 |
| 51:03:0010102:303 |
| 51:31:0000000:207 |
| 51:31:0000000:208 |
| 51:31:0000000:209 |
| 51:31:0000000:210 |
| 51:03:0010101:253 |
| 51:03:0010101:256 |
| 51:31:0000000:211 |
| 51:31:0000000:212 |
| 51:03:0020101:1850 |
| 51:03:0010102:306 |
| 51:03:0010102:305 |
| 51:03:0010101:257 |
| 51:03:0010102:304 |
| 51:03:0010101:255 |
| 51:03:0010101:254 |
| 51:31:0000000:213 |
| 51:03:0010101:258 |
| 51:03:0010101:259 |
| 51:03:0010102:307 |
| 51:31:0000000:214 |
| 51:31:0000000:215 |
| 51:03:0010102:308 |
| 51:03:0010102:309 |
| 51:03:0010102:310 |
| 51:03:0010102:311 |
| 51:03:0010101:264 |
| 51:03:0010101:268 |
| 51:03:0010101:269 |
| 51:03:0010102:323 |
| 51:03:0010102:324 |
| 51:03:0010102:325 |
| 51:03:0010102:327 |
| 51:03:0010101:270 |
| 51:03:0010101:271 |
| 51:03:0010102:330 |
| 51:03:0010102:331 |
| 51:03:0010102:333 |
| 51:03:0010101:277 |
| 2. | Цель предоставления льготы: стимулирование деятельности в сфере промышленности (в соответствии с Федеральным законом от 31.12.2014 № 488-ФЗ "О промышленной политике в Российской Федерации") | | | | | | | |
| 2.1. | Общество с ограниченной ответственностью "Протек-Северозапад" | 51:20:0003186:1009 | 0,3 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование технологического перевооружения, модернизации основных производственных фондов | |
| 51:20:0003186:1022 |
| 51:20:0003186:1149 |
| 51:20:0003186:196 |
| 51:20:0003186:203 |
| 2.2. | Общество с ограниченной ответственностью "Производственно-Монтажная Компания "Северная" | 51:10:0040401:17 | 0,3 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование технологического перевооружения, модернизации основных производственных фондов | |
| 51:10:0040401:445 |
| 51:10:0040401:15 |
| 2.3. | Акционерное общество "Арктический литий" | 51:02:0060201:184 | 0,3 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование технологического перевооружения, модернизации основных производственных фондов | |
| 3. | Цель предоставления льготы: развитие физической культуры и спорта | | | | | | | |
| 3.1. | Государственное областное унитарное предприятие "Универсальный спортивно-досуговый центр" | 51:20:0003052:1723 | 0,3 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование текущих затрат, связанных с осуществлением социально значимой деятельности, направленной на удовлетворение потребностей населения Мурманской области | |
| 3.2. | Общество с ограниченной ответственностью "Городской Курорт Мурманск" | 51:20:0001155:213 | 0,1 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование социально-общественных потребностей Мурманской области – реализация мероприятия "Создание физкультурно-оздоровительного комплекса" | |
| 51:20:0001155:212 |
| 51:20:0001155:159 |
| 51:20:0001155:7 |
| 3.3. | Общество с ограниченной ответственностью  "Бассейн на Кольском" | 51:20:0000000:51 | 0,1 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование социально-общественных потребностей Мурманской области – реализация мероприятия "Создание и эксплуатации быстровозводимого спортивно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном и тренажерным залом, расположенного на Кольском проспекте в  г. Мурманске" | |
| 3.4. | Индивидуальный предприниматель  Дулька  Александр  Алексеевич | 51:20:0002013:1629 | 0,1 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование социально-общественных потребностей Мурманской области – реализация инвестиционного проекта "Открытие квадроклуба" | |
| 4. | Цель предоставления льготы: обеспечение жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера (организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения) | | | | | | | |
| 4.1. | Акционерное общество  "Бюро спецобслуживания" | 51:20:0003182:323 | 0,3 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование текущих затрат, связанных с осуществлением социально значимой деятельности, направленной на удовлетворение потребностей населения муниципального образования городской округ город-герой Мурманск | |
| 5. | Цель предоставления льготы: поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях" (содержание животных в приютах для животных, деятельность в области образования) | | | | | | | |
| 5.1. | Местная Умбская общественная организация "Приют для животных  "Белкин дом" | 51:04:0010406:167 | 0,3 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование текущих затрат, связанных с осуществлением социально значимой деятельности, направленной на удовлетворение потребностей населения муниципального образования Терский муниципальный округ Мурманской области | |
| 5.2. | Профессиональное образовательное учреждение "Ковдорский спортивно-технический центр Регионального отделения Общероссийской общественно-государственной организации "Добровольное общество содействия армии, авиации и флоту России" Мурманской области" | 51:20:0002070:6431 | 0,3 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование текущих затрат, связанных с осуществлением социально значимой деятельности, направленной на удовлетворение потребностей населения Мурманской области | |
| 51:18:0030105:14 |
| 6. | Цель предоставления льготы: обеспечение обороноспособности страны и безопасности государства | | | | | | | |
| 6.1. | Индивидуальный предприниматель  Ткаченко  Виталий  Викторович | 51:01:0105001:12 | 0,1 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование социально-общественных потребностей Мурманской области – финансирование нужд специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской и Запорожской областей | |
| 51:01:0105001:473 |
| 7. | Цель предоставления льготы: обеспечение жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера (развитие жилищного строительства) | | | | | | | |
| 7.1. | Общество с ограниченной ответственностью  "Специализированный застройщик "Кастор" | 51:20:0001012:135 | 0,1 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование социально-общественных потребностей Мурманской области – реализация масштабного инвестиционного проекта "Строительство многоквартирных жилых домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома" | |
| 51:20:0001012:138 |
| 8. | Цель предоставления льготы: обеспечение жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера (организация транспортного обслуживания населения) | | | | | | | |
| 8.1. | Общество с ограниченной ответственностью  "Зеленоборское Автотранспортное предприятие № 1" | 51:19:0030126:541 | | 0,3 | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | | | Финансирование текущих затрат, связанных с осуществлением социально значимой деятельности, направленной на удовлетворение потребностей населения муниципального образования Кандалакшский муниципальный округ Мурманской области | |
| 8.2. | Акционерное общество  "Мурманскавтотранс" | 51:20:0003185:15 | | 0,3 | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | | | Финансирование текущих затрат, связанных с осуществлением социально значимой деятельности, направленной на удовлетворение потребностей населения Мурманской области | |
| 51:20:0003185:14 | |
| 51:10:0021201:50 | |
| 51:14:0010405:14 | |
| 8.3. | Акционерное общество  "Электротранспорт города Мурманска" | 51:20:0003041:27 | | 0,1 | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | | | Финансирование социально-общественных потребностей муниципального образования городской округ город-герой Мурманск – ремонт троллейбусных депо № 1 и № 2 | |
| 51:20:0001018:8 | |
| 51:20:0002125:61 | |
| 51:20:0003174:1 | |
| 51:20:0001310:24 | |
| 51:20:0003187:19 | |
| 9. | Цель предоставления льготы: обеспечение жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера, осуществление инвестиционной деятельности в Арктической зоне Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2020 № 193-ФЗ "О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации", охрана здоровья граждан | | | | | | | |
| 9.1. | Общество с ограниченной ответственностью "Поморье" | 51:04:0040001:496 | 0,3 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование социально-общественных потребностей муниципального образования Терский муниципальный округ Мурманской области – финансирование реализации инвестиционного проекта "Строительство аптеки в селе Варзуга" | |
| 10. | Цель предоставления льготы: развитие образования и науки, сохранение культурных ценностей | | | | | | | |
| 10.1. | Общество с ограниченной ответственностью  "Фламинго плюс" | 51:01:1701003:7 | 0,1 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование социально-общественных потребностей Мурманской области – осуществления гражданско-патриотического воспитания | |
| 10.2. | Акционерное общество  "Апатит" | 51:17:0040127:12 | 0,347 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование социально-общественных потребностей Мурманской области – финансирование проекта развития инженерного образования на базе филиала ФГАОУ ВО "Мурманский арктический университет" в г. Апатиты | |
| 51:17:0040129:5 |
| 51:17:0040127:24 |
| 51:17:0040127:8 |
| 51:17:0040127:18 |
| 51:17:0040127:1 |
| 51:16:0030101:32 |
| 51:16:0030101:57 |
| 51:17:0040131:61 |
| 11. | Цель предоставления льготы: производство сельскохозяйственной продукции | | | | | | | |
| 11.1. | Сельскохозяйственный производственный кооператив "Тундра" | 51:02:0010403:28 | 0,3 | | | с 01.04.2026  по 30.06.2026 | Финансирование текущих затрат, связанных с осуществлением социально значимой деятельности, направленной на удовлетворение потребностей населения Мурманской области | |
| 11.2. | Государственное областное унитарное сельскохозяйственное предприятие (племенной репродуктор) "Тулома" | 51:01:0703002:25 | 0,3 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование текущих затрат, связанных с осуществлением социально значимой деятельности, направленной на удовлетворение потребностей населения Мурманской области | |
| 51:01:0703002:27 |
| 51:01:0703004:16 |
| 51:01:2301001:18 |
| 51:01:2301001:22 |
| 51:01:2301001:13 |
| 51:01:2301001:14 |
| 51:01:2301001:16 |
| 51:01:2301001:15 |
| 51:01:0703001:4 |
| 51:01:0000000:281 |
| 51:01:2401022:71 |
| 51:01:0000000:290 |
| 51:01:2301001:48 |
| 51:01:2301001:11 |
| 11.3. | Сельскохозяйственный производственный кооператив оленеводческо-промысловое хозяйство малочисленных народов Севера "Оленевод" | 51:02:0000000:17 | 0,3 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование текущих затрат, связанных с осуществлением социально значимой деятельности, направленной на удовлетворение потребностей населения Мурманской области | |
| 12. | Цель предоставления льготы: поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Перечнем социально значимых видов деятельности для предоставления государственной имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 16.11.2015 № 521-ПП | | | | | | | |
| 12.1. | Индивидуальный предприниматель Сенников Виктор Александрович | 51:20:0003186:23 | 0,3 | | | с 01.01.2026  по 31.12.2026 | Финансирование текущих затрат, связанных с осуществлением социально значимой деятельности, направленной на удовлетворение потребностей населения Мурманской области | |